



2^e themabijeenkomst Bovenhavenkwartier

27 februari 2024

Gebiedsmarketing
Omgevingscommunicatie
Participatie

De _____
_____ Wjde
Blik _____

Agenda

- 19.00 opening, welkom en voorstellen team
- 19.10 Korte presentatie ontsluiting en parkeren
- 19.20 In kleine groepen reageren en voorkeuren aangeven
- 19.50 Koffie/thee
- 20.00 Korte presentatie openbare ruimte en groen
- 20.10 In kleine groepen reageren en voorkeuren aangeven
- 20.40 Samenvatten wensen en aandachtspunten
- 20.50 Afsluiting

**Niek Verhoeff, gemeente Kampen,
mobiliteit en parkeren**

Intensiteit & parkeren

Aantal voertuigbewegingen Bovenhavenstraat
per etmaal

Nu: 8500

plan: + 400 per etmaal (extra woningen)

Uitgangspunten

- Appartement sociale huur 0,7 ppl
- middelduur 1,0 ppl
- duur 1,2 ppl
- Grondgebonden woning 1,1 ppl
- Horeca 4 ppl per 100 m² bvo

- 30% goedkoop – 40% middelduur – 30% duur
- 60 woningen = 59 parkeerplaatsen
80 woningen = 82 parkeerplaatsen
- Horeca 100 m² = 4 parkeerplaatsen
Horeca 200 m² = 8 parkeerplaatsen

Pim van der Ven, Juli Ontwerp,
referenties parkeeroplossingen



KAMPEN REFERENTIES_PARKEREN_GROEN DAK BOVEN_ BEGROEIDE PERGOLA





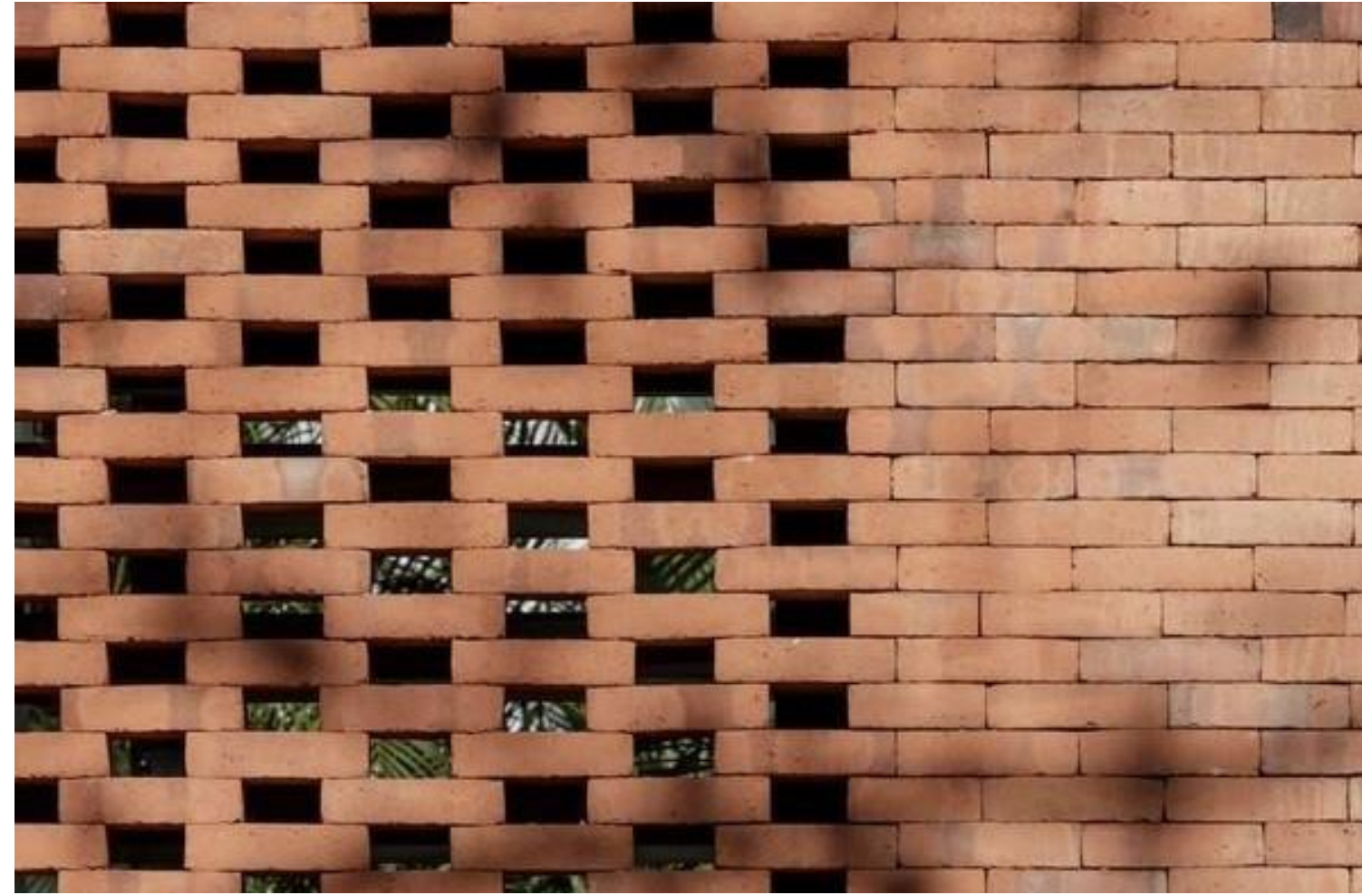
KAMPEN REFERENTIES_PARKEREN_BINNENHOF > PERGOLA EN BINNENHOF > WOONDEK BOVEN PARKEREN





KAMPEN REFERENTIES_PARKEREN_MOOI MAAIVELD PARKEREN





KAMPEN REFERENTIES_PARKEREN_BINNENHOF > MOOIE AFSCHEIDINGS MUREN





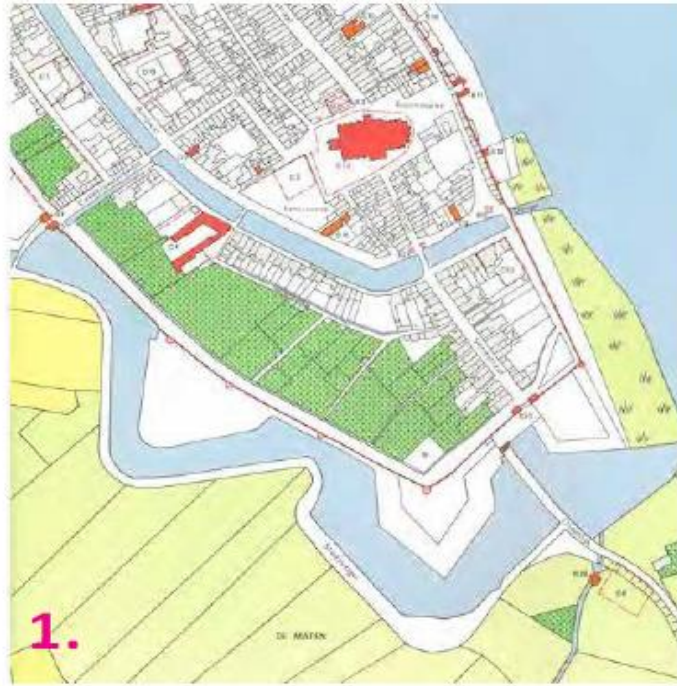
KAMPEN REFERENTIES_PARKEREN_MOLENSTRAAT > POCKET PARK



Wanda Roskam, gemeente Kampen,
openbare ruimte en groen

Openbare Ruimte Bovenhavenkwartier





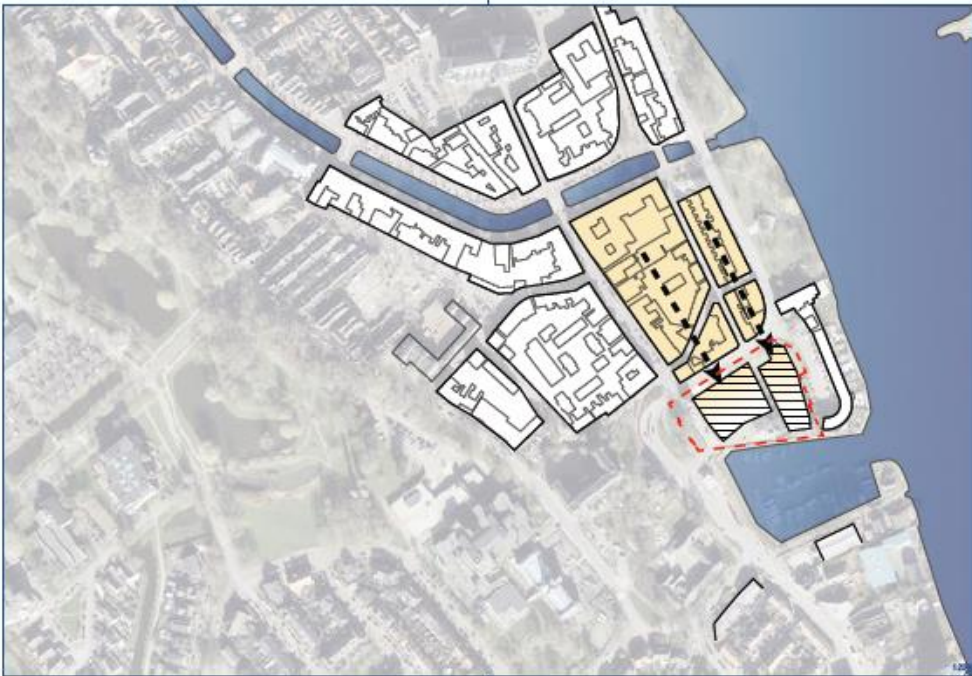


Transformatie van privé terrein naar openbaar gebied.

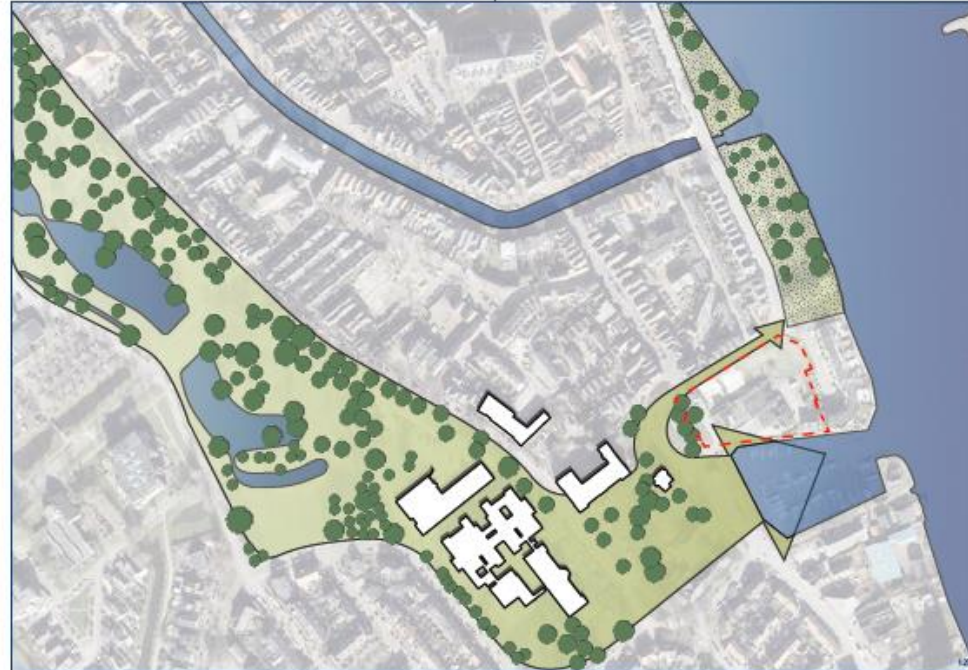
Dat betekent: straten en stegen, pleinen, groen en ruimte voor parkeren.

Kans om verbindingen te leggen met de omgeving.

Openbare ruimte kan je niet los zien van de gebouwen. Gebouwen begrenzen de ruimte. Ook de overgang van gebouw naar de straat kan bepalend zijn voor de sfeer.



Aansluiten op de stedenbouwkundige structuur van de binnenstad



Bovenhavenkwartier als afronding / beëindiging van de groene gordel

Openbare ruimte

Veel functies moeten er een plek krijgen

- Rijden, lopen, fietsen, spelen
- Verblijven
- Parkeren
- Klimaatbestendig;
 - regenwater bergen bij piekbuien
 - voorkomen hittestress door minder verharding en bomen
- Verlichting
- Gras, planten en bomen (ecologie/biodiversiteit)
- Bereikbaarheid hulpdiensten en brandweer
- Goed toegankelijk voor iedereen.

Dat betekent slim combineren van functies;
bijvoorbeeld

- waterberging met parkeren
- speelaanleiding ipv apart speelveld
- verticaal groen en geveltuinen
- wadi's met bloemen en zitrand



Gebruik en sfeer

➤ Hoe wilt u de openbare ruimte in Havenkwartier gebruiken ?

- Ommetjes
- Kopje koffie op de kade
- Genieten van uitzicht IJssel
- Spelen
- Zichtlijnen of juist even doorheen struinen

➤ Welke sfeer en dus welke materialen ?

- Passend bij de binnenstad; gebakken klinkers, hout, gras en bomen
- Passend bij de haven; wat stoerder, beton, grotere elementen, staal

➤ Hoe kunnen we het water meer beleefbaar maken ?

➤ Extra groen/eigen initiatief

- Wat vindt u van geveltuinen ?
- Zou u zelf ook een gevel tuin willen ?



Herman Reezigt, gemeente Kampen,
openbare ruimte en groen



Verbinding met de stad



Verbinding met de stad



Van de stad naar de haven



Van de stad naar de haven



Van de haven naar het park



Van de haven naar het water



Van de haven naar het water



Vervolgstappen

- Na vandaag: ontwerpers aan de slag met opmerkingen
Themabijeenkomsten in overleg met gemeente
- Donderdag 7 maart inloopbijeenkomst garage Ijsseldijk 2a met resultaat,
laatste finetuning
- Maart/april, besluitvorming college B&W en gemeenteraad
- Bij instemming: uitwerken naar volwaardig plan